

**ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΠΟΛΥΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**

**CROMAR Secure Business ΑΠΛΟ**

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι η κάλυψη που παρέχεται με το ασφαλιστήριο συμβόλαιο Πυρός και σχετίζεται με την ασφαλιζόμενη περιουσία που περιγράφεται στον πίνακα ασφάλισης καλύπτει τους παρακάτω κινδύνους με τους όρους και τις εξαιρέσεις που ισχύουν για κάθε έναν από αυτούς, **εκτός** εάν ρητώς εξαιρούνται ή τροποποιούνται στον πίνακα ασφάλισης.

<b><u>Τι καλύπτεται :</u></b>	<b><u>Τι δεν καλύπτεται :</u></b>
<p><b>ΠΥΡΚΑΓΙΑ, ΚΕΡΑΥΝΟΣ</b></p> <p>Καλύπτεται απώλεια ή ζημιά στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα που προκλήθηκε άμεσα από πυρκαγιά ή / και κεραυνό.</p> <p>Ως πυρκαγιά, σύμφωνα με το ασφαλιστήριο αυτό, θεωρείται μόνο η φωτιά η οποία προκλήθηκε χωρίς να προϋπάρχει συγκεκριμένη εστία ή η οποία έχει εγκαταλείψει την εστία της και επεκτείνεται από μόνη της στον χώρο.</p> <p>Επίσης η ανάφλεξη, δηλαδή καύση που να συνοδεύεται από φλόγα ή λαμπύρισμα του αντικειμένου (ανάλογα με την φύση του) το οποίο πήρε φωτιά ενώ δεν προοριζόταν για αυτό και γενικά πυρκαγιά που γίνεται παρά τη θέληση του ασφαλιζομένου ή του λήπτη της ασφάλισης συμπτωματικά και τυχαία.</p> <p>Ως ζημιές από κεραυνό θεωρούνται μόνο οι άμεσες και ορατές ζημιές στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα από πτώση κεραυνού.</p> <p>Επίσης σαν ζημιές που προκλήθηκαν από πυρκαγιά, εξομοιώνονται και οι απώλειες ή ζημιές που θα υποστούν τα ασφαλιζόμενα αντικείμενα :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>R</b> από πυρκαγιά σε άλλη γειτονική οικοδομή ή από μέτρα που λήφθηκαν για να περιοριστεί ή να σβηστεί η φωτιά,</li> <li><b>R</b> από οποιαδήποτε αιτία κατά τη μετακίνηση τους, που θα γίνει με σκοπό να διασωθούν από την πυρκαγιά,</li> <li><b>R</b> από καπνούς πυρκαγιάς,</li> <li><b>R</b> αυτές που θα προκληθούν από την κατεδάφιση της ασφαλισμένης οικοδομής, που θα γίνει με σκοπό την περιστολή ή καταστολή της φωτιάς,</li> <li><b>R</b> από βραχυκύκλωμα ηλεκτρικών συσκευών και γενικά ηλεκτρικών εγκαταστάσεων,</li> <li><b>R</b> ζημιά στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα που προέρχεται από εκτόξευση νερού ή άλλες ενέργειες στην προσπάθεια κατάσβεσης της πυρκαγιάς</li> </ul> <p>Απαραίτητη προϋπόθεση για να ισχύει η κάλυψη πυρκαγιάς για επαγγελματικούς κινδύνους είναι η ύπαρξη σχετικής άδειας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία και η συνεχής τήρηση αυτής.</p>	<p><b>T</b> από ζυμώσεις του ασφαλισμένου αντικειμένου, από εγγενές ή άλλο ελάττωμα που υπάρχει μέσα σ'αυτό, από ελαττωματική του κατασκευή ή επειδή υποβλήθηκε με οποιοδήποτε τρόπο σε θέρμανση ή στέγνωμα.</p> <p><b>T</b> επίσης από αυτανάφλεξη των ασφαλισμένων αντικειμένων.</p> <p><b>T</b> από σεισμό, ηφαιστειακή έκρηξη ή άλλη παρόμοια ασυνήθιστη βίαια φυσική ή γεωλογική διαταραχή, από τυφώνα λαίλαπα, ανεμοστρόβιλο, κυκλώνα, ή από άλλη εξαιρετική ατμοσφαιρική διαταραχή <b>εκτός</b> εάν καλύπτεται από το παρόν ασφαλιστήριο με πρόσθετη κάλυψη.</p> <p><b>T</b> στις περιπτώσεις που η ζημιά προκληθεί κατά το διάστημα που είναι αποθηκευμένα στο κτίριο, που ασφαρίζεται με το παρόν ή βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα, βενζίνη, βενζινέλαιο, γκαζολίνη, ανθρακασβέστιο, νάφθα, ή άλλες παρόμοιες ύλες <b>εκτός</b> εάν πρόκειται για εύλογη ποσότητα προς χρήση, πυρίτιδα, δυναμίτιδα, βαμβακοπυρίτιδα, νιτρογλυκερίνη ή άλλες παρόμοιες εκρηκτικές ή εμπρηστικές ύλες, <b>εκτός</b> εάν έχει επιτραπεί ρητά με ειδικό όρο του ασφαλιστηρίου μια τέτοια υποθήκευση. Στην τελευταία όμως περίπτωση ο ασφαλιζόμενος έχει την υποχρέωση να συμμορφώνεται με τις διατάξεις των νόμων γενικά, που προβλέπουν τον τρόπο και τα σχετικά προφυλακτικά μέτρα, για μια τέτοια αποθήκευση. Σε αντίθετη περίπτωση, ο ασφαλισμένος χάνει κάθε δικαίωμα από το ασφαλιστήριο (έκπτωση).</p> <p><b>T</b> από μόλυνση ή ρύπανση του εδάφους, υπεδάφους, υδάτων, ατμόσφαιρας και γενικότερα του περιβάλλοντος κατόπιν πυρκαγιάς και / ή άλλης αιτίας καθώς και από μόλυνση ή ρύπανση από βιολογικές ή χημικές ουσίες.</p> <p><b>T</b> ηλεκτρικές ή μηχανικές ζημιές ή απορρυθμίσεις συνεπεία πτώσης κεραυνού αν δεν συνυπάρχουν με εμφανή σημάδια ρηγμάτωσης ή καύσης στο ασφαλισμένο κτίριο ή κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκεται το ασφαλισμένο περιεχόμενο.</p> <p><b>T</b> κλοπή ή εξαφάνιση των ασφαλισμένων αντικειμένων, είτε αυτές έγιναν κατά τη διάρκεια της πυρκαγιάς, είτε ύστερα από αυτήν</p> <p><b>T</b> πυρκαγιά που προκαλείται από την απόπειρα κλοπής ή κακόβουλη ενέργεια τρίτου προσώπου (εάν δεν καλύπτεται με άλλο όρο του παρόντος).</p>
<p><b>ΠΤΩΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ</b></p> <p>Καλύπτεται απώλεια ή ζημιά στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα που θα προξενηθεί άμεσα από πτώση αεροπλάνου ή αεροπορικού μέσου ή αντικειμένων που πέφτουν από αυτά.</p>	<p><b>T</b> ζημιές που θα προξενηθούν από αεροπλάνο για την προσγείωση του οποίου εδόθη άδεια από τον ασφαλισμένο.</p>

<b><u>Τι καλύπτεται :</u></b>	<b><u>Τι δεν καλύπτεται :</u></b>
<p><b>ΕΥΡΕΙΑ ΕΚΡΗΞΗ</b></p> <p>Καλύπτονται απώλειες ή ζημιές που θα προξενηθούν άμεσα ή έμμεσα στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα από έκρηξη πάσης φύσεως (χημική ή φυσική), έκρηξη λέβητα κεντρικής θέρμανσης, θερμοσίφωνα, φιαλών ή συσκευών υγραερίου, πετρελαιομηχανής, ή αεροσυμπιεστή είτε αυτή συμβεί μέσα στους χώρους όπου βρίσκονται τα ασφαλιζόμενα αντικείμενα είτε έξω από αυτούς, έστω και αν δεν επακολούθησε πυρκαγιά. Για τον σκοπό του παρόντος έκρηξη θεωρείται η αιφνίδια έκλυση ενέργειας που συμβαίνει κατά τη βίαιη (απότομη) εκτόνωση αερίων ή ατμών. Έκρηξη σε δοχεία πίεσεως συμβαίνει όταν διαρραγεί το τοίχωμα τους και δημιουργηθεί απότομη εξίσωση των διαφορετικών πιέσεων εντός και εκτός αυτών.</p>	<p><b>Τ</b> <i>εκρηκτικές ύλες.</i></p> <p><b>Τ</b> <i>θερμότητα ή ακτινοβολίες που προέρχονται από ραδιενέργεια ή πυρηνικά υλικά.</i></p> <p><b>Τ</b> <i>ζημιές που θα προκληθούν στον ίδιο τον λέβητα κεντρικής θέρμανσης, θερμοσίφωνα, φιάλες ή συσκευές υγραερίου, πετρελαιομηχανή, ή αεροσυμπιεστή που εξερράγη.</i></p>
<p><b>ΕΞΟΔΑ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗΣ ΣΥΝΤΡΙΜΜΑΤΩΝ</b></p> <p>Καλύπτονται τα έξοδα για την αποκομιδή συντριμμάτων, τον καθαρισμό της ασφαλιζόμενης κατοικίας καθώς και τα έξοδα κατεδάφισης που γίνονται εύλογα από τον ασφαλιζόμενο συνεπεία ζημιάς που θα προέλθει από καλυπτόμενο από το παρόν κίνδυνο. Το ανώτατο όριο ευθύνης των Ασφαλιστών είναι ίσο με ποσοστό 5% των συνολικών ασφαλιζόμενων αξιών ανά συμβάν και για όλη την περίοδο ασφάλισης με μέγιστο όριο € 20.000,00 για όλη την περίοδο ασφάλισης.</p>	

**ΕΙΔΙΚΟΣ ΟΡΟΣ ΑΝΩΤΑΤΟΥ ΟΡΙΟΥ ΕΥΘΥΝΗΣ**

**ΔΗΛΩΝΕΤΑΙ ΚΑΙ ΣΥΜΦΩΝΕΙΤΑΙ ΟΤΙ ΤΟ ΑΝΩΤΑΤΟ ΟΡΙΟ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ ΠΡΟΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΓΙΑ ΟΛΗ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΠΕΙΑ ΕΠΕΛΕΥΣΗΣ ΕΝΟΣ Ή ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΩΝ ΕΚ ΤΩΝ ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ, ΔΕ ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΥΠΕΡΒΕΙ ΤΟ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ.**

<b><u>Τι καλύπτεται :</u></b>	<b><u>Τι δεν καλύπτεται :</u></b>
<p><b>ΚΛΟΠΗ ΚΑΤΟΠΙΝ ΔΙΑΡΡΗΞΕΩΣ</b></p> <p>Καλύπτεται απώλεια ή ζημιά συνεπεία κλοπής των ασφαλιζόμενων αντικειμένων που βρίσκονται εντός του ασφαλιζόμενου καταστήματος ή επιχείρησης, ως αποτέλεσμα διάρρηξης, εισόδου του διαρρήκτη στο χώρο ή εξόδου του από το χώρο, με δυναμικά μέσα και υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχουν εμφανή σημάδια παραβίασης στην είσοδο ή την έξοδο του χώρου ή και μετά από επίθεση ή χρήση βίας (ληστεία) <u>υπό τον όρο</u> ότι το κατάστημα ή επιχείρηση δεν παρέμεινε κλειστή άνω των 30 ημερών.</p> <p>Καλύπτονται επίσης και οι ζημιές προκαλούμενες από κακόβουλή βλάβη του κλέφτη, δηλαδή ζημιές του κλέφτη που δεν έχουν άμεση σχέση με την κλοπή.</p> <p><u>Υποχρεώσεις του ασφαλιζόμενου σε περίπτωση κλοπής :</u> Σε περίπτωση απώλειας ή ζημιάς από κλοπή ο ασφαλιζόμενος είναι υποχρεωμένος :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Να ειδοποιήσει άμεσα την αρμόδια Αστυνομική Αρχή και την Εταιρία.</li> <li>2. Να καταθέσει μήνυση κατ' αγνώστου ή ορισμένων προσώπων στις αρμόδιες Αρχές της περιφέρειας του.</li> <li>3. Να καταθέσει στην Αστυνομία και στην Εταιρία, με δικά του έξοδα, έγγραφη αναλυτική κατάσταση των κλαπέντων αντικειμένων καθώς και τα ποσά που αντιστοιχούν σε αυτά, λαμβάνοντας υπ' όψη την αξία τους κατά το χρόνο που αυτά κλάπηκαν, καθώς επίσης και τις ζημιές που υπέστησαν το κτίριο ή τα υπόλοιπα περιεχόμενα συνεπεία της κλοπής, να προσκομίσει δε αντίγραφο από το Βιβλίο Αδικημάτων και Συμβάντων της Αστυνομίας.</li> <li>4. Να κάνει όλες τις απαραίτητες δυνατές ενέργειες για την ανακάλυψη του ή των ενόχων και την ολική ή μερική ανάκτηση των κλαπέντων αντικειμένων.</li> <li>5. Να θέσει στη διάθεση της εταιρίας όλα τα παραστατικά, αποδεικτικά στοιχεία και πληροφορίες που τυχόν ζητηθούν για να αποδειχτεί το βάσιμο της απαίτησής του.</li> </ol>	<p><b>Τ</b> κάθε έμμεση ή αποθετική ζημιά, ή στέρηση κέρδους, ή απώλεια τόκων που τυχόν προκύψουν από την απώλεια στα ασφαλιζόμενα περιεχόμενα ή στο κτίριο.</p> <p><b>Τ</b> κλοπή ή απόπειρα κλοπής που έγινε με τη χρήση κλειδιού που χάθηκε ή κλάπηκε ή με τη χρήση ανπκλειδιού.</p> <p><b>Τ</b> περιουσία που βρίσκεται σε οποιοδήποτε ανοικτό χώρο ή αυλή.</p> <p><b>Τ</b> κλοπή ή απόπειρα κλοπής από ή σε συνεννόηση με οποιοδήποτε μέλος του υπαλληλικού προσωπικού ή των συνεργατών του ασφαλιζόμενου.</p> <p><b>Τ</b> στην περίπτωση που ο ασφαλιζόμενος δεν εκπληρώσει κάποια από τις παραπάνω υποχρεώσεις του ή υποβάλλει ψευδή στοιχεία ζημιάς σχετικά με τις αξίες ή άλλο στοιχείο, χάνει τα δικαιώματά του προς αποζημίωση και καμία απαίτηση του δεν μπορεί να ικανοποιηθεί.</p> <p><b>Τ</b> το ποσό της απαλλαγής που αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο παραμένει σε βάρος του Ασφαλιζόμενου.</p>